

TOIMIALAKLUSTERIKOKOUS**Muistio****Rakennusala**

Aika: 25.2.2026 klo 11.00 – 14.15

Paikka: Hotel Santa Claus, [Korkalonkatu 29, 96200 Rovaniemi](#) – Tavataan hotellin vastaanottoaulassa.

Rakennusteollisuus RT tarjoaa alkuun lounaan ja sitten kokous hotellilla.

Kokous lounaan jälkeen klo 12.00

Keskustan pysäköintipaikat ovat hieman haasteellisia hotellin ympärillä.

Sampokeskuksen ensimmäisen tunnin jälkeen maksullinen parkkihalli [Maakuntakatu 29 31 A, 96200 Rovaniemi](#) melkein tätä vastapäätä pääsee talon katolle, jossa on ilmainen kahdentunnin kiekkopysäköinti (HOX vain 2 h).

Kadunvarsipysäköinnit hotellin lähellä ovat maksullisia.

1. Kokouksen avaus ja osallistujien toteaminen, sihteerin valinta

Juha Mäntynen, Rakennusteollisuus RT -
 Tytti Ahoranta, Digipolis-etä
 Kari Skyttä, ELY-Elinvoimakeskus-
 Ritva Tuisku, ELY
 Ali Saukkoriipi, Koulutus Nord-
 Janne Mäenpää, Infra-
 Veli-Pekka Laukkanen, Rovaniemen koulutuskuntayhtymä REDU
~~Sirpa Tuomisto, Lapin koulutuskeskus REDU~~
 Pekka Uutela, Lapin ammattikorkeakoulu-
 Saira Peteri, Lapin koulutuskeskus REDU-
 Janne Ekman, Lapin koulutuskeskus REDU-
 Kai Heikkinen, Ammattiopisto Lappia -
~~Martti Mylly, Ammattiopisto Lappia~~
~~Tommi Poutanen, Rovaniemi Rakennus Oy~~
 Kai Ryyänen, Lapin ammattikorkeakoulu-
~~Juha Alapuranen, YBT~~
 Anne Syväjärvi, ELY
 Ville Vuorjoki, Rakennusliitto-
 Miika Ollila, Yit-
 Pirkko Heinonen, Tornio-etä
 Roosa Alatalo, Rovaniemi-
 Risto Nyberg, Kittilä-

Rave-Rakennus Oy:stä tulee Juho Nieminen pitämään lyhyen briiffauksen Santa Claus hotellin laajennustyömaasta kokouksen alkuun. Puheenjohtaja on kutsunut hänet myös lounaalle.

Lavinia Groupn toimitusjohtaja Tomas Linnell ja Lauri Valola kertovat kokouksen alussa yrityksensä toiminnasta.

Esitys: Kokouksen puheenjohtaja Juha Mäntynen avaa kokouksen ja toteaa osallistujat
 Sihteeriksi valitaan Veli-Pekka Laukkanen

2. Edellisen kokouksen muistio

Esitys: Edellisen 10.9.2025 kokouksen muistio on käynyt sähköisesti kommentoitavana klusterin jäsenillä ja on julkaistu Lapin Luotsi sivustolle.

- Edellinen kokous pidettiin Torniossa Lappian päärakennuksessa. Tuomo Svenn TSV-rakennus Oy:stä osallistui lounaalle ja kertoi kokouksen alkuun heidän yrityksestä sekä näkemyksistään Meri-Lapin ja pohjoisemman Lapin alueen rakentamisen näkymistä.

3. Klusteritoimijoiden ajankohtaiset kuulumiset ja näkymät

Esitys: Kuullaan rakentamisan ajankohtaiset: Pj. Juha Mäntynen ja kokouksen edustajat.

- Klustereiden puheenjohtajat pitivät kokouksen ja tutustuivat Lappian tekniikanalojen koulutustarjontaan 22.1. Torniossa (liite Klusterinäkymät)
- Tilanne kartoitus; Lapin alueen suhdannenäkymät yrityksissä, työllisyysalueet, koulutukset/ opiskelijatilanne.

Puheenjohtaja Juha Mäntynen kertoi puheenjohtaja kokouksen keskeiset asiat. Lappi on erityisasemassa rakentamistoimialan suhteen, investointeja on liikkeellä, matkailu, hotellit, resort, kaivos ja PV ja Senaatti kiinteistöt

Janne Mäenpää - Infra Pohjois-Suomen aluesuhdanteet kertovat katu, rautatie , lentokenttä, sähkö , tuulivoima ja vesihuolto olevan kasvussa v.2025 nähden. Laskua on odotettavissa yksityisteiden ja kaukolämpöverkostojen osalta. Datakeskukset monella alueella suunnitteilla. Kaksoiskäyttöhankkeet hieman ”muoti-ilmiö” ovat normaalioloissa normaaleja julkisia hankkeita. Pohjoisruotsin kiinnostus hieman hiipunut. Kuntien infrainvestoinnit näyttävät valtakunnallisesti kasvua n.8% v. 2025 verrattuna.

Ville Vuorjoki – Kansainvälistymisestä, Yritykset perustaneet AB- yrityksiä Ruotsinpuolelle, alkuvuodesta on selvinnyt, että tilanteet eivät ole välttämättä niin hyviä, mitä annettu ymmärtää. Ruotsissa liitto oltava mukana YT-menettelyissä. Kirkkoniemen kaivosohjelma noin 250 työntekijää – käytävä läpi miten Norjan lainsäädäntö poikkeaa suomalaisesta lainsäädännöstä – työntekijöitä varmaan Suomesta ja Norjasta. Kentältä terveisinä, ennen joulua Asbesti lainsäädäntö muuttunut ja toivotaan asbesti osaamista lisättäväksi, purkutyömaat eri kuin esim. kaivoksissa oleva asbestityöt mm. maskien käyttö jne.

Miikka Ollila – markkinanäkymä tulevaisuudessa matkailurakentamisessa – asuntorakentamisessa odotetaan vielä nousua. Lapissa hyvin hankkeita.

Ali Saukkoriipi – Ruotsissa isoja hankkeita kriittisessä vaiheessa, rahoituksia auki. Pajalan kaivoksella investointeja. Ylitorniolla molemmin puolin rajaa useampia matkailuinvestointeja. Ruotsissa korttikoulutuksia tarjotaan myös suomeksi.

Kai Heikkinen – Lappiassa samalla tasolla mennään rakennusalan koulutuksissa – yhteishaku meneillään. Monenlaisia rakennusinvestointi esityksiä Kemi-Tornion suunnalla liikkeellä. Matkailuun myös panostetaan Merilapissa mm. hotellihankeajatuksia. Koulutuksissa pyritään huomioimaan muuttuneet asbesti lainsäädännön muutos sekä Ruotsin vaatimukset

Kai Ryyänen - Ammattikorkeakoulun koulutukset vetäneet vielä hyvin ja valmistuneet työllistyneet. Valmistuneita rakennusinsinöörejä vuonna 2025 69 ja rakennusmestareita 15. Uutela Pekka opiskelijapalautteet hyviä, haasteellista saada päiväopiskelijoita monimuoto-opiskelu vetää hyvin. Opiskelijoiden asuntotilanne haastaa vetovoimalla.

Janne Ekman – Infran puolella matkailu/puolustusvoimat työllistäneet kovasti. Kunnallistekniikka urakoita Rovaniemen seudulla hyvin. Paljon tullut Oulusta urakoitsijoita – näkyy rakennusalan tilanne. Opiskelijatilanne hyvä.

Saila Peteri kertoi REDUn rakennusosalta valmistuneiden määrät. Työllistyminen ja jatko-opinnot äärimmäisen tärkeä myös ammatillisen koulutuksen rahoituksen kannalta. Yhteyshaussa on jo nyt ensisijaisia hakijoita vastaavasti kuin on paikkoja. Kittilässä uutena rakennusalan koulutus – vetovoima on vielä haun tässä vaiheessa vähäistä?

Risto Nyberg – matkailurakentaminen Kittilässä, rakentaminen painottuu kesälle. Työllisyystilanne tosi hyvä, kausityöttömyys näkyy juuri rakennusalalla / matkailualalla – siirrytään kausitöissä ristiin. Oman alueen työntekijät eivät riitä. Kaivoshankkeissa Ruotsissa kielenä on Ruotsi.

Roosa Alatalo – Suhangon kaivokseen valmistaudutaan – Ranua järjestänyt tilaisuuksia alueen toimijoille. Rakennusalan työttömiä on 12 % on vähemmän kuin viime vuonna – nuorten pitkäaikaistyöttömyys on valitettavasti lisääntynyt. Osaaja-alianssihanke menossa yhdessä koulutuksen järjestäjien kanssa – tavoitteena ennakoida osaaja tarpeet ja varmistaa työllistyminen. Lisäämään alueen veto- ja pitovoimaa. Maarakennusosaajia kaivataan osaajia – lapiomiehiä – oppisopimuskoulutus.

Kari Skyttä – Elinvoimakeskukset aloittanut toimintansa vuodenvaihteessa. Pohjoissuomen elinvoimakeskukseen keskitetty mm. tieinfrahankeet. PK-yritysrahoitus haku on auki, noin puolet vähemmän rahaa käytössä, johtuen kaksoiskäyttöhankkeisiin panostamisesta. TKI -hankkeet ensisijaisesti toivotaan. Haetaan ympärivuotisia matkailuhankkeita – hakuaukeamassa. Syksyllä tulossa Kasvunkiitorata – lyhytkestoisia selvityshankkeiden haku.

4. TKI – vuoden 2026 teema

Vuoden teemaksi puheenjohtajat päättivät kaksoiskäyttö.

- Kaksikäyttötuote tarkoittaa fyysistä tuotetta, ohjelmistoa, teknologiaa tai palvelua, jota voidaan käyttää sekä siviilikäytössä että sotilaallisesti, humanitaaristen oikeuksien vastaisesti ja [terroristien](#) hyökkäysten käynnistämiseksi tai [joukkotuhoaseiden](#) tai niitä kuljettamaan tarkoitettujen ohjusjärjestelmien kehittelyyn tai valmistukseen..^{[1][2][3]} Kaksikäyttötuotteiden luokittelu ei kuitenkaan ole yksiselitteistä.^{[3][4]} (Wikipedia)
- Suomi toteuttaa ohjelmanmuutoksen. Ohjelman julkista rahoitusta kohdistetaan n. 300 miljoonaa euroa kahteen uuteen EAKR-erityistavoitteeseen, jotka ovat:
 - o Teollisuuskapasiteetin lisääminen kaksikäyttötuotteiden ja puolustuksen edistämiseksi kaikilla EU:n alueilla ja kaikenkokoisissa yrityksissä (n. 30 % rahoituksesta)
 - o Kriisinsietokykyisen puolustus- tai kaksikäyttöinfrastruktuurin kehittäminen sotilaallisen liikkuvuuden edistämiseksi unionissa (n. 70 % rahoituksesta)
- Hyödynnetään EU:n sotilaallisen liikkuvuuden rahoitusta (Military Mobility), joka tukee infrastruktuurin, kuten teiden, rautateiden ja lentokenttien, kaksoiskäyttöä. Tämä mahdollistaa siviili- ja sotilaskäytön parantamisen, mikä on keskeistä pohjoisella alueella. Hankkeet, kuten lentokenttä- ja raitinfranktuuri, parantavat sekä alueellista saavutettavuutta että huoltovarmuutta [Liikenne- ja viestintäministeriö](#).

Esitys: Keskustellaan miten kaksoiskäyttö/kaksoiskäyttötكنولوجيا näkyy ja voidaan vaikuttaa rakennusalalla.

- Lapilla on paljon kansallisia kaksoiskäyttöhankkeita mm. ifra/väylähankkeissa
- Puolustusvoimien investointihankkeet ovat lisääntyneet
- Tunturilapissa mitä ovat matkailualan kaksoiskäyttö mahdollisuudet (ensisijaisuus pv)
- Ajankohtainen ja uusi teema meille kaikille. EU-rahoitusta 300 milj. euroa suunnataan uudelleen
 - ensisijaisesti sotilaskäyttöön sitten siviilikäyttö
 - olemassa olevia tuotteita, joita edelleen kehitetään kaksoiskäyttöön
 - Infrahankkeet löytyvät varmasti puolustusvoimien ”listauksista” yrityksille mahdollisuuksia päästä näihin osallisiksi.

Rahoituksen kohdistuminen. Puolustusvoiman käyttö- ja hyötynäkökulma vahva. Lisäksi TKI. Kaksoiskäyttö asiana vahvasti keskustelussa eri tahoilla elinkeinoelämässä ja siihen haetaan hyviä aihealueita kentällä.

5. Seuraava kokousaika ja -paikka sekä teema

Esitys: Sovitaan seuraava kokous 8.9 klo 11 aloitus lounaalla, selvitetään kokouspaikka Tunturilappiin.

6. Kokouksen päättäminen

Esitys: Puheenjohtaja Juha Mäntynen päättää kokouksen klo 14.15